



## **BERICHT ZUR STRUKTURQUALITÄT**

**Seniorenwohnhaus St. Bernhard in Engelhartszell**

**Caritas Oberösterreich -  
Caritas für Betreuung und Pflege**

**30.09.2023**

## Inhalt

---

1. Das Haus.....	4
2. Heimgröße und Zimmergröße.....	5
3. Standort und Umgebung .....	5
4. Infrastruktur.....	6
5. Personal.....	6
6. Ärztliche Versorgung.....	7
7. Besuchsregelung.....	7

### **Zielsetzung des Berichtes zur Strukturqualität**

Der Bericht zur Strukturqualität ist integrativer Bestandteil des Zertifizierungsberichtes und wird vom Haus selbst erstellt.

Grundlage für den Bericht zur Strukturqualität ist die „Vereinbarung gemäß Art.15a B-VG 1993 über gemeinsame Maßnahmen des Bundes und der Länder für pflegebedürftige Personen“, Anhang A „Qualitätskriterien für Heime“.

Der Bericht ermöglicht der interessierten Öffentlichkeit einen detaillierten Blick auf die Strukturdaten des Hauses und zeigt auf, welche strukturellen Gegebenheiten vor Ort den Bewohnerinnen und Bewohnern, den Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern sowie der in der Umgebung lebenden Bevölkerung zur Verfügung stehen und genutzt werden können.

## 1. Das Haus

<b>Name des Hauses</b>	Caritas Seniorenwohnhaus St. Bernhard
Homepage	www.caritas-ooe.at
Adresse	Stiftstraße 6-8, 4090 Engelhartzell
Telefonnummer	07717/7840/8555
E-Mail	st.bernhard@caritas-ooe.at

<b>Rechtsträger des Alten- und Pflegeheims</b>	Caritas Oberösterreich - Caritas für Betreuung und Pflege
--	---

	<b>Gesamtplätze</b>	<b>Davon Plätze mit Vertrag mit dem Land</b>	<b>Anzahl Bewohner:innen zum Stichtag</b>
Kapazität	30	30	29

### Allgemeine Daten zu den Bewohnerinnen und Bewohnern

Im Haus leben zum Stichtag **16** Bewohnerinnen und **13** Bewohner.

Einzugsalter im Durchschnitt: **76 Jahre**

Durchschnittsalter der Bewohner:innen: **75 Jahre**

Das Caritas Seniorenwohnhaus St. Bernhard besteht seit 2002 und ist mit 30 Wohnplätzen ein kleines, heimeliges Haus. Barrierefreie Zugänge zum gesamten Haus und Gelände sowie die kurze Entfernung zum Ortskern ermöglichen eine optimale Anbindung an den Ort Engelhartzell. Dadurch haben die Mitarbeiter:innen gute Kontakte zu den Ärztinnen und Ärzten sowie den Geschäftsleuten im Ort.

Im gleichen Gebäude befindet sich INVITA, eine Wohneinrichtung der Caritas Oberösterreich für Menschen mit Behinderungen, in welcher 49 Menschen mit psychischen Beeinträchtigungen leben. Der steigende Bedarf an Wohnplätzen für Menschen mit Beeinträchtigungen führte dazu, dass immer mehr ältere Menschen mit Beeinträchtigungen ins Caritas Seniorenwohnhaus St. Bernhard einzogen. Die Spezialisierung auf die Pflege und Betreuung älterer Menschen mit Beeinträchtigung gelang, da die Anbindung zur INVITA Tagesstruktur Möglichkeiten für Bewohner:innen bietet und es seit 2018 ein spezielles Projekt „Fokussierte Betreuungsangebote“ für die umfassende Begleitung der Bewohner:innen des Caritas Seniorenwohnhaus St. Bernhard gibt.

Dieses Angebot hat die Caritas Oberösterreich zum Projekt „Aktiv im Alter“ weiterentwickelt. Dementsprechend waren im Jahr 2023 eine Ergotherapeutin und verschiedene Therapeutinnen und Therapeuten im Caritas Seniorenhaus St. Bernhard tätig.

## 2. Heimgröße und Zimmergröße

<b>Heimgröße</b>	1.418 qm <sup>2</sup>
<b>Zimmergröße</b>	30 Einzelzimmer / Wohnungen á ca. 25 m <sup>2</sup> Alle Wohnungen sind rollstuhlgerecht und mit eigenem Badezimmer und WC ausgestattet. Zur Grundausstattung gehören: Pflegebett, Kasten, Eckbank mit Tisch und Stühlen, Nachtkästchen, TV- und Telefon-Anschlussmöglichkeit, Kühlschrank, Garderobe. Gerne können die Bewohner:innen eigene Möbel, Vorhänge oder Dekorationsgegenstände zur individuellen Gestaltung des Raumes von zu Hause mitbringen.

## 3. Standort und Umgebung

Das Caritas Seniorenwohnhaus St. Bernhard liegt direkt neben dem Stift Engelszell. Das Kloster Engelszell bietet Gottesdienste sowie ein kleines Verkaufsgeschäft für Produkte des Klosters an. Das Geschäft wurde 2023 zu einem modernen kleinen Bistro und Kaffeehaus umgebaut, welches auch die Bewohner:innen und Angehörige des Caritas Seniorenwohnhaus St. Bernhard gerne besuchen.

Großzügige Gärten und Innenhöfe mit wunderschöner Bepflanzung laden im Caritas Seniorenwohnhaus St. Bernhard zum Verweilen ein. Die Lage ist ruhig und trotzdem nah am Ortszentrum von Engelhartzell. Gemütlich gestaltete Terrassen und Balkone bieten viel Gelegenheit zu einem Aufenthalt im Freien, je nach Witterung gibt es Plätze im Schatten oder in der Sonne.

In nachbarschaftlicher Lage, gegenüber des Stift Engelszell befindet sich ein kleines Kaffeehaus („Cafe Sissi“), in welchem Bewohner:innen sowie deren Angehörige gerne zu Gast sind bzw. auch kleine Einkäufe erledigen.

Ein großer Parkplatz unmittelbar vor dem Gelände bietet jederzeit Parkmöglichkeiten für Besucher:innen. Gleich daneben befindet sich ein „Sinnesgarten“, den auch Touristinnen und Touristen gerne besuchen.

Ein Spazier- und Radweg führt am Caritas Seniorenwohnhaus St. Bernhard vorbei zu einem Hundeabrichteplatz. Hier sind Sitzbänke zum Rasten und Verweilen vorhanden. Ebenfalls zu Fuß ist die Donau erreichbar. Bei der Schiffsanlegestelle gibt es immer etwas zu sehen, auch dieses Ziel bietet sich für kleine Spaziergänge an.

Im Ort Engelhartzell stehen ein Lebensmittelladen, eine Trafik und Postpartner, ein kleines Kaffee sowie zwei Bankfilialen, eine Pizzeria, ein Metzger und eine Gärtnerei zur Verfügung. Alle Geschäfte sind zu Fuß erreichbar.

Mit öffentlichen Verkehrsmitteln ist Engelhartzell nicht einfach zu erreichen. Es gibt einen Bus, jedoch keine Bahnlinie.

#### **4. Infrastruktur**

---

Die 30 Wohnplätze des Caritas Seniorenwohnhaus St. Bernhard sind in zwei Wohnbereiche für jeweils 15 Bewohner:innen aufgeteilt. Die Zimmer im Erdgeschoß verfügen jeweils über eine eigene kleine Terrasse und einen eigenen Gartenzugang. Vom Obergeschoß ist ein barrierefreier Abgang vom Balkon zum Garten möglich.

Gesellschaftliches Zentrum jeden Wohnbereiches ist eine Wohnküche, in der auch kleine Speisen direkt zubereitet werden können. Der Wohnbereich ist der Treffpunkt, wo gemeinsam gegessen, gespielt, geplaudert und auch ferngesehen wird. Die Mahlzeiten bereiten die Mitarbeiter:innen der Großküche täglich frisch zu und bringen es mittels Warmhaltewagen in die Wohnbereiche.

Jeder Wohnbereich verfügt über ein gut ausgestattetes Pflegebad mit höhenverstellbarer Badewanne, Badelift, Waschbecken und Spiegel. Hier genießen die Bewohner:innen kurze Wellnessnachmittage bzw. bietet hier die Friseurin ihre Dienstleistungen an. Die Masseurin hat einen eigenen Massageraum im Altbau. Sie holt die Bewohner:innen ab und begleitet sie zu den Massageterminen. So ergibt sich ein kleiner Spaziergang im Haus bei jedem Termin.

Gleich nach dem Eingang steht das Andachtstabernakel, hier gedenken Mitarbeiter:innen, Bewohner:innen sowie Angehörige der verstorbenen Bewohner:innen; Blumen, Andachtsbild, Eintragungen in das Nachrufbuch liegen dort auf.

Jeder Wohnbereich verfügt über ein Dienstzimmer mit abschließbaren Schränken sowie einen PC Arbeitsplatz. Je ein Sozialraum für beide Wohnbereiche befindet sich im Erdgeschoß sowie im Altbau.

Bewohner:innen besuchen die Wäscherei im Haus, welche von INVITA betrieben wird und die Wäsche der Bewohner:innen versorgt. Zum Teil begleiten sie die Mitarbeiter:innen beim Wäsche abholen, zum Teil helfen sie in der Wäscherei im Rahmen ihrer Tagesgestaltung freiwillig mit. Die Reinigung der Flachwäsche erfolgt durch einen externen Dienstleister.

Gemeinsam mit INVITA werden der Snoezelenraum mit Wasserbett und Musik, die Kreativwerkstatt, die Tagesstruktur Wabe, der Kaffeebereich sowie sämtliche Seminarräume für Veranstaltungen und Umkleieräume für Mitarbeiter:innen genutzt.

#### **5. Personal**

---

Die Hausleiterin ist für das Seniorenwohnhaus St. Bernhard sowie für den Bereich INVITA verantwortlich. Die Pflegedienstleiterin ist zusätzlich als Diplomierte Gesundheits- und

Krankenpflegerin in einem Wohnbereich zuständig. In jedem der zwei Wohnbereiche ist eine Teamleiterin tätig, die die ihr zugeordneten Mitarbeiter:innen führt.

Im Nachtdienst begleitet jeweils ein:e Mitarbeiter:in die 30 Bewohner:innen. Zwei weitere Mitarbeiter:innen von INVITA befinden sich ebenso jede Nacht im Haus und können auch kontaktiert werden, da sie ebenfalls einen wachenden Nachtdienst absolvieren.

Die beiden Teams sind multiprofessionell aufgestellt: Diplomierte Gesundheits- und Krankenpflegepersonen, Fachsozialbetreuer:innen Altenarbeit sowie Heimhelfer:innen, aber auch Zivildienstler und Stiftungsmitarbeiter:innen sind im Dienst. Gerne nimmt das Caritas Seniorenwohnhaus St. Bernhard auch Praktikantinnen und Praktikanten aus den verschiedenen Ausbildungsrichtungen auf.

Ein Team von ehrenamtlichen Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern bereichert den Alltag im Seniorenwohnhaus St. Bernhard. Das Team begleitet der Ehrenamtskoordinator von INVITA. Ein Seelsorger steht den Bewohnerinnen und Bewohnern zur Verfügung.

Die Mitarbeiter:innen der Küche und Wäscherei, die Haustechniker sowie die Mitarbeiter:innen der fähigkeitsorientierten Aktivität gehören INVITA an. Das Caritas Seniorenwohnhaus St. Bernhard und INVITA arbeiten intensiv zusammen. Das Personal der externen Reinigungsfirma umfasst zwei Personen; sie sind gut ins Team eingebunden.

Seit einigen Jahren unterstützt ein kompetentes und verlässliches Netzwerk externer Therapeutinnen bzw. Therapeuten und Begleiter:innen z. B. mit tiergestützter Hundetherapie, Musiktherapie, Integrativer Körpertherapie, Ergotherapie, Logopädie die Mitarbeiter:innen des Caritas Seniorenwohnhaus St. Bernhard.

## **6. Ärztliche Versorgung**

---

Die Bewohner:innen können ihre Hausärztin bzw. ihren Hausarzt frei wählen. Der Hausarzt von Engelhartzell kommt regelmäßig einmal wöchentlich zu Visiten ins Haus, bei Bedarf auch auf Anruf.

Ein Psychiater ist als Konsiliararzt im Haus tätig und besucht die Bewohner:innen ca. einmal im Monat. Die Zahnärztin von Engelhartzell bietet an, ins Haus zu kommen. Das nächstgelegene Krankenhaus befindet sich in der Bezirksstadt Schärding, bei psychiatrischen Versorgungsbedarfen erfolgt eine Zusammenarbeit mit dem Krankenhaus Braunau. Mit allen Beteiligten gibt es eine konstruktive Zusammenarbeit.

## **7. Besuchsregelung**

---

Das Caritas Seniorenwohnhaus St. Bernhard versteht sich als ein offenes Haus. Bewohner:innen können jederzeit Besuch empfangen.

Erstellt am 30.09.2023 von Mag.<sup>a</sup> Roswitha Reisinger, Hausleiterin.

Freigegeben am 29.12.2023 durch die NQZ-Zertifizierungseinrichtung.